

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 30

Общая площадь дома (м2): 5 513,40
 Год постройки: 1877
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 881 057,45 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —179236,82 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	151 530,57	255 370,68	255 370,68	228 900,71		93 978,91	161 391,77
Содержание общ. имущ. МКД		476 055,22	476 055,22	421 173,51		554 168,66	-78 113,44
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	93 594,39	
					Транспортные расходы	14 024,64	
					Аварийное обслуживание	60 154,25	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	7 769,59	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 324,90	
					Трубочистные работы	1 492,72	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	39 564,81	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	63 261,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	16 636,91	
					Уборка лестничных клеток	51 296,95	
					Вывоз твердых бытовых отходов	168 048,99	
					Накладные расходы	35 999,51	
Уборка и сан.очистка земельного участка		64 848,12	64 848,12	58 152,56		100 098,91	-35 250,79
Эксплуатация коллективных ПУ		40 718,28	40 718,28	36 184,18		38 682,37	2 035,91
Содержание и ремонт ПЗУ		20 016,40	18 350,20	16 515,90		17 653,92	696,28
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		28 150,92	28 150,92	24 769,63		23 808,78	4 342,14
Управление многоквартирным домом		59 318,46	59 318,46	53 057,91		69 244,86	-9 926,40
ИТОГО по дому		944 478,08	942 811,88	838 754,40		897 636,41	45 175,47
Полная задолженность дома по квартплате:		1 881 057,45					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.